

Управление образования администрации
Нытвенского городского округа
Муниципальное автономное образовательное учреждение
дополнительного образования
Детско-юношеская спортивная школа «Лидер» г. Нытва
(МАОУ ДО ДЮСШ «Лидер» г. Нытва)

УТВЕРЖДЕНО
приказом МАОУ ДО ДЮСШ
«Лидер» г. Нытва
от 20 июля 2022 №74

ИНСТРУКЦИЯ
по эксплуатации систем, установок и средств автоматической пожарной
сигнализации для дежурного (оперативного) персонала
ПБ-3

1. Общие положения

- 1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования контроля систем, установок и средств (далее – “установок”) автоматической пожарной сигнализации, при ее эксплуатации в соответствии с требованиями ППБ 01-03 “Правила пожарной безопасности в Российской Федерации”; НПБ 110-03, НПБ 104-03 и другими действующими нормативными документами по пожарной безопасности.
- 1.2. Установки автоматической пожарной сигнализации должны монтироваться на основании и в соответствии с проектно-сметной документацией, нормативных и руководящих документов.
- 1.3. Выполнение требований настоящей инструкции должно обеспечивать исправность и работоспособность систем автоматической пожарной сигнализации, а также надежность и эффективность их функционирования при эксплуатации.
- 1.4. Ответственность за организацию эксплуатации и выполнения требований настоящей инструкции несут лица, назначенные ответственными за эксплуатацию систем АПС и в случае их нарушения, влечет за собой дисциплинарную, административную, уголовную или иную ответственность в соответствии с действующим законодательством в Российской Федерации.
- 1.5. На каждом объекте должно быть организовано проведение технического обслуживания и планово – предупредительных ремонтов (ТО и ППР) систем автоматической пожарной сигнализации.

Читайте также Пультовая охрана сигнализация

1.6. Все виды работ по ТО и ППР, а также содержание систем автоматической пожарной сигнализации выполняется специально обученным персоналом или специализированной организацией, имеющей лицензию по договору.

1.7. Наличие договора на проведение ТО и ППР систем автоматической пожарной сигнализации специализированной организацией не снимает ответственности с руководителя объекта за выполнение требований настоящей инструкции.

1.8. Ответственность обслуживающего и оперативного персонала оговаривается в должностных инструкциях.

1.9. Каждый случай отказа систем автоматической пожарной сигнализации учитывается в “Журнале учета неисправностей” (приложение № 1), расследуется администрацией объекта совместно с обслуживающей организацией и представителями Государственной противопожарной службы (далее – ГПС) с оформлением акта комиссии.

1.10. Копия акта и материалы работы комиссии направляются в территориальное подразделение ГПС.

1.11. Все проведенные работы по техническому обслуживанию фиксируются в “Журнал регистрации работ по ТО и ППР систем автоматической пожарной сигнализации” (приложение № 2), один экземпляр которого храниться на объекте, другой у обслуживающей организации (если заключен договор со специализированной организацией).

1.12. Каждому журналу присваиваются номера, страницы журналов пронумеровываются, прошнуровываются и скрепляются печатью исполнителя.

1.13. Записи в обоих журналах должны быть идентичны, оформляются одновременно и заверяются подписями обслуживающей организацией и ответственным лицом объекта. Записи должны содержать описание выполненных работ.

2. Обязанности обслуживающего и оперативного персонала.

2.1. Для эксплуатации и содержания в техническом исправном состоянии систем автоматической пожарной сигнализации, распоряжением руководитель назначает следующий персонал:

Лицо ответственное за эксплуатацию систем автоматической пожарной сигнализации;

Специалистов, прошедших обучение, для выполнения работ по ТО и ППР систем автоматической пожарной сигнализации (при отсутствии договора со специализированной организацией);

Оперативный (дежурный) персонал для контроля за состоянием систем автоматической пожарной сигнализации, а также вызова подразделений ГПС в случае ее срабатывания и возникновения пожара;

2.2. Контроль за соблюдением регламентов ТО и ППР (приложение № 2), своевременностью и качеством выполнения работ специализированной организацией возлагается на лицо, ответственное за эксплуатацию систем автоматической пожарной сигнализации.

2.3. Лицо, ответственное за эксплуатацию систем автоматической пожарной сигнализации обязан обеспечить:

Выполнение требований настоящей инструкции;

Наличие и исправность телефонной связи с пожарным постом или с диспетчерским пультом объекта;

При контроле состояния и при проверке работоспособности должен:

проводить внешний осмотр оборудования (пожарные извещатели и их чувствительные элементы). Проверить наличие пломб на элементах и узлах, подлежащих пломбированию.

Убедиться в срабатывании извещателей и выдаче соответствующих извещений на ППК (приемно-контрольные приборы) и сигналов управления с ПУ (приборы управления).

Убедиться в работоспособности шлейфа ПС по всей его длине путем имитации обрыва или короткого замыкания в конце шлейфа ПС, а также проверить исправность электрических цепей запуска.

Убедиться в работоспособности ППК, а также ПУ совместно с периферийными устройствами (оповещателями, исполнительными устройствами).

Проверить выносные сигнальные устройства (световые и звуковые).

Проверить ручные пожарные извещатели.

Проверить наличие основного и резервного источника электропитания.

Приемку работ по ТО и ППР в соответствии с графиком (приложение № 3) и календарным планом работ по договору (приложение № 4).

Поддержание установок систем автоматической пожарной сигнализации в исправном и работоспособном состоянии путем проведения своевременного ТО и ППР;

Обучение обслуживающего и дежурного персонала, а также инструктаж, работающих в защищаемых помещениях, действия при срабатывании систем автоматической пожарной сигнализации.

Разработку необходимой эксплуатационной документации (см. приложения) и ее ведение;

Информировать в соответствующие органы ГПС обо всех случаях отказов и срабатывания установок;

Своевременно предъявлять рекламации;

заводам изготовителям – при поставке некомплектных, некачественных или не соответствующих нормативно – технической документации приборов и оборудования систем автоматической пожарной сигнализации;

монтажным организациям – при обнаружении некачественного монтажа или отступлений при монтаже от проектной документации, не согласованных с разработчиками проекта или органом ГПС;

обслуживающим организациям – за несвоевременное и некачественное проведение ТО и ППР установок и средств систем автоматической пожарной сигнализации;

2.4. Обслуживающий персонал и представитель специализированной организации обязаны знать устройства и принцип работы смонтированной на этом объекте системы автоматической пожарной сигнализации, выполнять требования настоящей инструкции по эксплуатации системы АПС (автоматической пожарной сигнализации).

2.5. Запрещается в процессе эксплуатации отключать системы автоматической пожарной сигнализации, а также вводить изменения в принятую схему защиты без корректировки проектно – сметной документации и согласования с территориальным подразделением ГПС.

2.6. Руководитель объекта обязана в период выполнения работ по ТО и ППР, проведение которых связано с отключением систем автоматической пожарной сигнализации, обеспечить пожарную безопасность защищаемых системами автоматической пожарной сигнализации помещений, разработать компенсирующие мероприятия (меры), поставив в известность об этом территориальные подразделения ГПС и, при необходимости, вневедомственную охрану.

2.7. Оперативный (дежурный) персонал должен знать:

Настоящую инструкцию для оперативного (дежурного) персонала;

Тактико-технические характеристики приборов и оборудования установок систем автоматической пожарной сигнализации, смонтированных на объекте, и принцип их действия;

Наименование, назначение и местонахождение защищаемых (контролируемых) системами автоматической пожарной сигнализации помещений;

Порядок пуска системы автоматической пожарной сигнализации в ручном режиме;

Порядок ведения оперативной документации;

Порядок контроля работоспособного состояния систем автоматической пожарной сигнализации на объекте;

Порядок вызова пожарной охраны;

Умение работать с приемно-контрольными приборами (щитами) систем автоматической пожарной сигнализации и знание порядка проверки работоспособности и действия при срабатывании извещателей и приборов в режимах “Пожар” и “Неисправность”.

2.8. На объекте, эксплуатирующем системы автоматической пожарной сигнализации, должна быть следующая документация:

2.8.1. Проектно – сметная документация на систему АПС;

2.8.2. Исполнительная документация и схемы, акты скрытых работ (при их наличии), испытаний и замеров;

2.8.3. Акт приемки систем автоматической пожарной сигнализации в эксплуатацию;

2.8.4. Паспорта на технические средства имеющихся систем автоматической пожарной сигнализации;

2.8.5. Ведомость смонтированного оборудования;

2.8.6. Инструкция по эксплуатации установки системы автоматической пожарной сигнализации;

2.8.7. Регламент работ по обслуживанию системы;

2.8.8. План – график ТО и ППР;

2.8.9. Журнал учета работ по ТО и ППР систем автоматической пожарной сигнализации;

2.8.10. График дежурства оперативного (дежурного) персонала ответственного за работу АПС;